





A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos (Secretário-Geral da APCMC)
19 de Maio 2010





A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

Indicadores	Período de referência dos dados					TOTAL
	2007					
	Actividade económica					
	Comércio por grosso de madeira, materiais de construção e equipamento sanitário	Comércio por grosso de ferragens, ferramentas manuais e artigos para canalizações e aquecimento	Comércio a retalho de ferragens e de vidro plano	Comércio a retalho de tintas, vernizes e produtos similares	Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares	
Nº de Empresas	4.975	1.047	1.494	2.096	3.446	13.058
Pessoal ao Serviço	23.563	5.930	4.373	4.306	15.937	54.109
Volumé de negócios (€)	3.856.164.166	858.366.710	317.533.441	341.632.947	1.788.930.590	7.162.627.854

www.apcmc.pt





A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

ÍNDICE:

- *Considerações gerais
(aspectos ambientais, económicos e sociais)*
- *A Importância do Desempenho Ambiental dos Materiais*
- *Os Produtos Locais*
- *A Estratégia Comercial*
- *Considerações Finais*

www.apcmc.pt



A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

**Considerações gerais
(aspectos ambientais, económicos e sociais)**

- **O “ambiente” construído
Cidades, indústrias e infra-estruturas**
- **O problema do esgotamento dos recursos, a energia, o aquecimento global e a contaminação**
- **A paisagem e o meio natural**
- **o desenvolvimento económico e social**

www.apcmc.pt



A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

A Importância do Desempenho Ambiental dos Materiais

- ***Construções sustentáveis também dependem dos materiais***
- ***Indicadores de sustentabilidade para os materiais***
 - Extracção, produção, transporte, instalação***
 - Utilização, manutenção e substituição (durabilidade)***
 - Reutilização, reciclagem e destino final***
 - Efeitos sobre a saúde***
- ***As Declarações Ambientais de Produtos (EPD's - Environmental product declarations)***
- ***Os produtos naturais e os ambientalmente limpos***

www.apcmc.pt



A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

Os Produtos Locais

- ***Produtos locais e produtos naturais***
- ***Benefícios associados ao transporte (proximidade)***
- ***Benefícios económicos e sociais***

www.apcmc.pt



A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

A Estratégia Comercial

- **A consciência ambiental**
- **A “moda”**
- **A Estratégia Europeia e Os Regulamentos**
- **Os Incentivos (e a privatização dos custos)**
É preciso que os custos ambientais entrem na formação dos preços
- **A Inovação Empresarial (e tecnológica) na óptica do Valor Acrescentado**

www.apcmc.pt

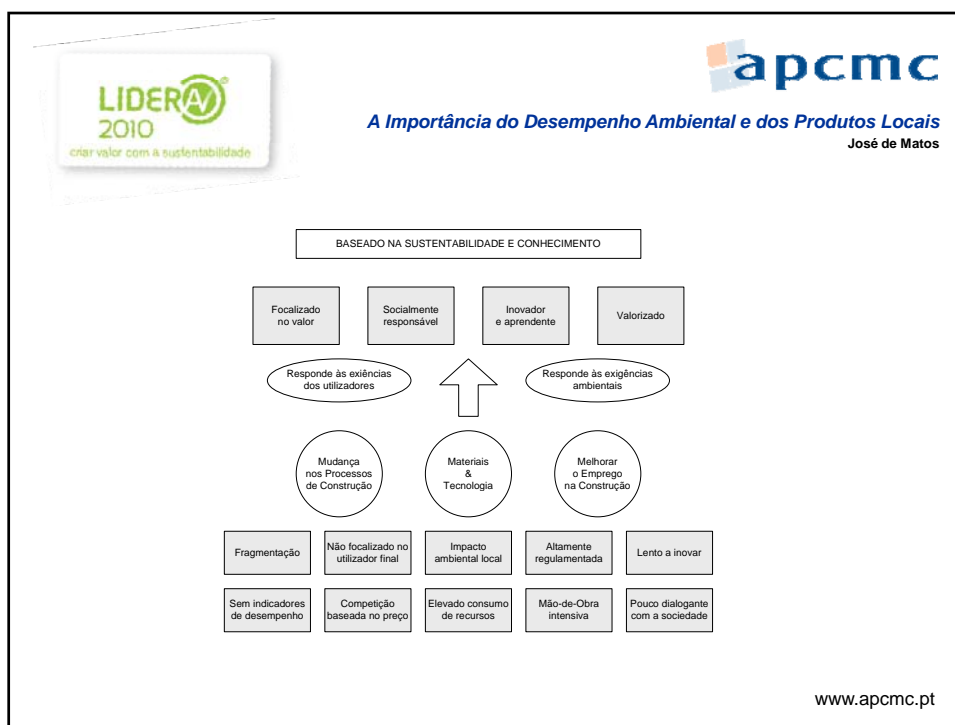


A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

Considerações finais

1 - Para onde vamos?

www.apcmc.pt



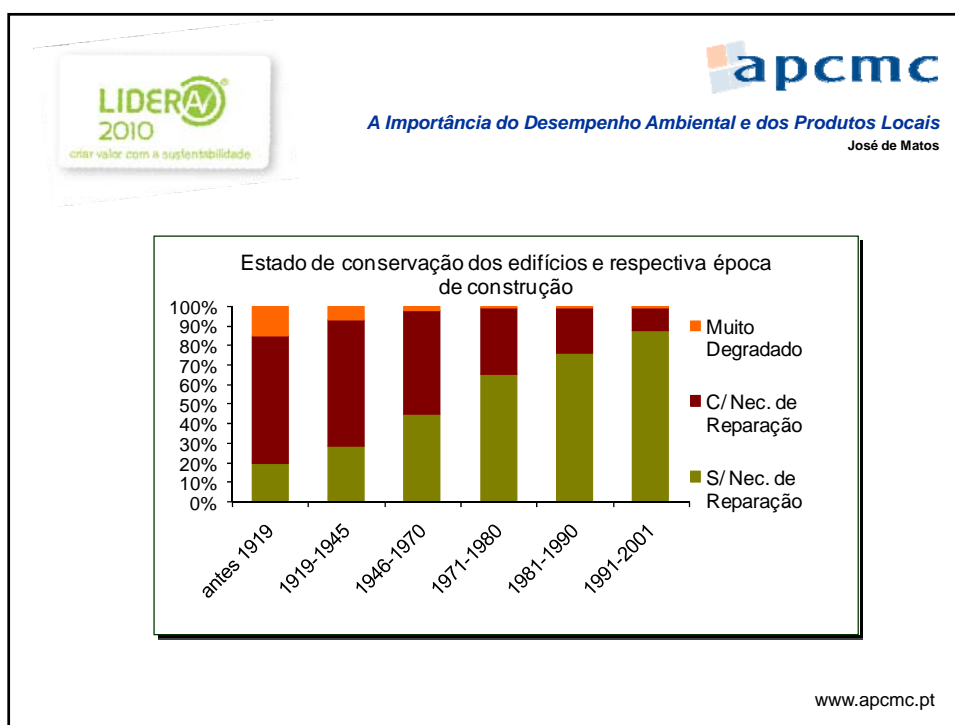
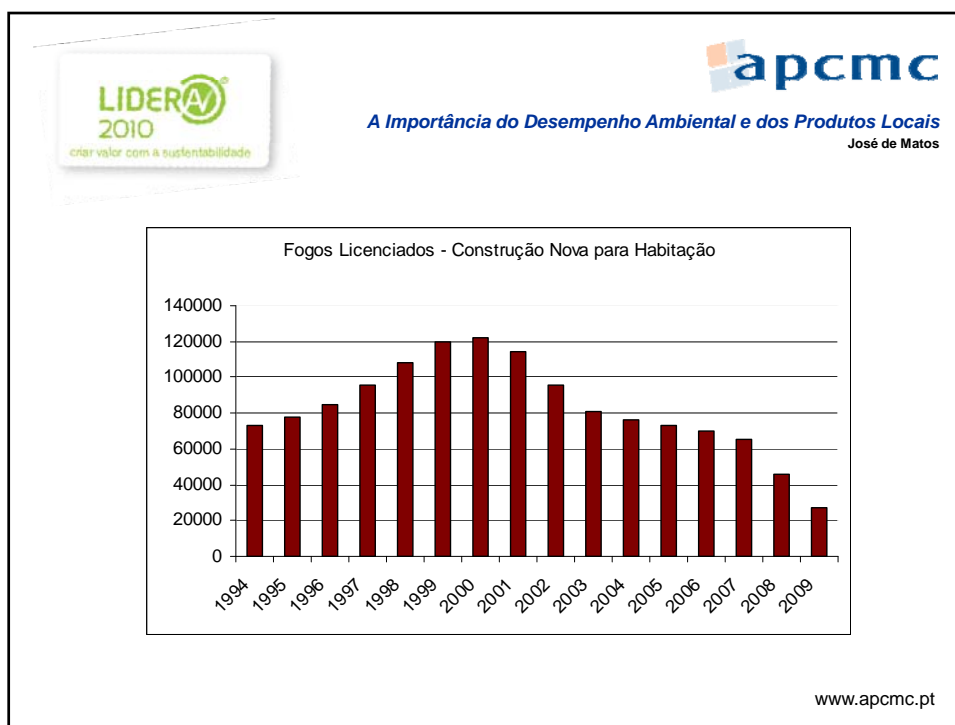
LIDERA 2010
criar valor com a sustentabilidade

apcmc
A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

Considerações finais

2 – A realidade nacional
Onde estão as oportunidades?

www.apcmc.pt





A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

Considerações finais

3 – Uma política coerente e promoção da reabilitação, que integre a eficiência energética e as preocupações de sustentabilidade

www.apcmc.pt



A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

É absolutamente necessário:

Dinamizar o arrendamento (torná-lo economicamente rentável, juridicamente seguro e fiscalmente estável).

Promover o investimento dos proprietários dos fogos (sobretudo na propriedade horizontal) em melhorias de eficiência energética.

www.apcmc.pt



A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

AVISO

Não podemos dar sinais errados ao mercado!

www.apcmc.pt



A Importância do Desempenho Ambiental e dos Produtos Locais
José de Matos

Muito Obrigado pela Vossa Atenção

www.apcmc.pt