

Congresso LIDERAV[®] 09
 Centro de Congressos IST - DECivil e Arquitectura



Dia 27 de Maio – Investimento e Sustentabilidade

Eng.º Freitas Lopes
 IDSA



Congresso LIDERAV[®] 09

↓

Oportunidades da
 Construção
 Sustentável

↓

INVESTIMENTO E SUSTENTABILIDADE

↓

**A sustentabilidade na construção
 como
 novo motor económico**

Anibal de FREITAS LOPES (Eng)
IDSA
*Instituto de Desenvolvimento
 Sustentável Aplicado*

2009-05-27 afl@idsa.pt 2

Informação e *mainstreaming* (Google Maio09)

- “sustainability * construction” 1 500 000
- “sustainability * construction” site:com 350 000
- “sustainability * construction” site:org 220 000
- “sustainability * construction” site:edu 16 000
- “sustainability * construction” site:gov 330

- “sustainability * construction” site:ec.europa.eu 65
- “sustentabilidade * construção” site:pt 37 000

3

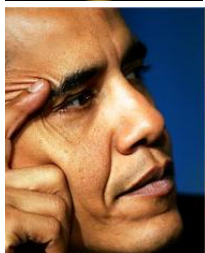
UE EPBD – revisão

- reforçar o papel e a qualidade das inspeções (HVC)
- estimular entrada no mercado de edifícios zero/baixo Carbono e Energia.
- incentivar o sector público a dar o (bom) exemplo
- penalização por não cumprimento
- metas:
 - transposição: 31/12/2010
 - implementação: 31/12/2010 e 31/01/2012

PT = 5º lugar
na Certificação energética

4

Copenhagen (US, UE, BRIC ...)



2009-05-21 House Energy and Commerce Committee aprovou a **American Clean Energy and Security Act** . (930 pág.)

Cria programa **cap-and-trade** para controlar as emissões GEE. Aumenta uso das **fontes de energia renovável**. Cria novas normas de **eficiência energética** para **edifícios, iluminação e instalações industriais**.

17% redução GEE (2005-2020) e 83 % até 2050.

Visa criar **milhões de empregos** na energia limpa. US querem liderar energia limpa.

Reduz dependência de petróleo dos US.

5

Tecnologia e Procura (1)



Áustria 2009

UEPC

Walter Hüttler

6

Tecnologia e procura (2)



Áustria 2009
UEPC
Walter Hüttler

7

Mercado e Consumidores

Suchen Anbieten Geld & Recht Bauen & Wohnen Mein Immobilien.NET Suche einblenden

Suchergebnis (352 Wohnungen in 2., Leopoldstadt)

Aktuelle Top Immobilien

Fernblick Parklandschaft ERSTBEZUG Neubauwohnung OPEN HOUSE 21. Bezirk IN BAU I Leistbarer Wohnraum OSERDOBLING wohnen im Park tegula so

Listenansicht Galerie Ansicht Geo Ansicht

352 Wohnungen gefunden Seite 1 von 26 Zurück 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 Weiter

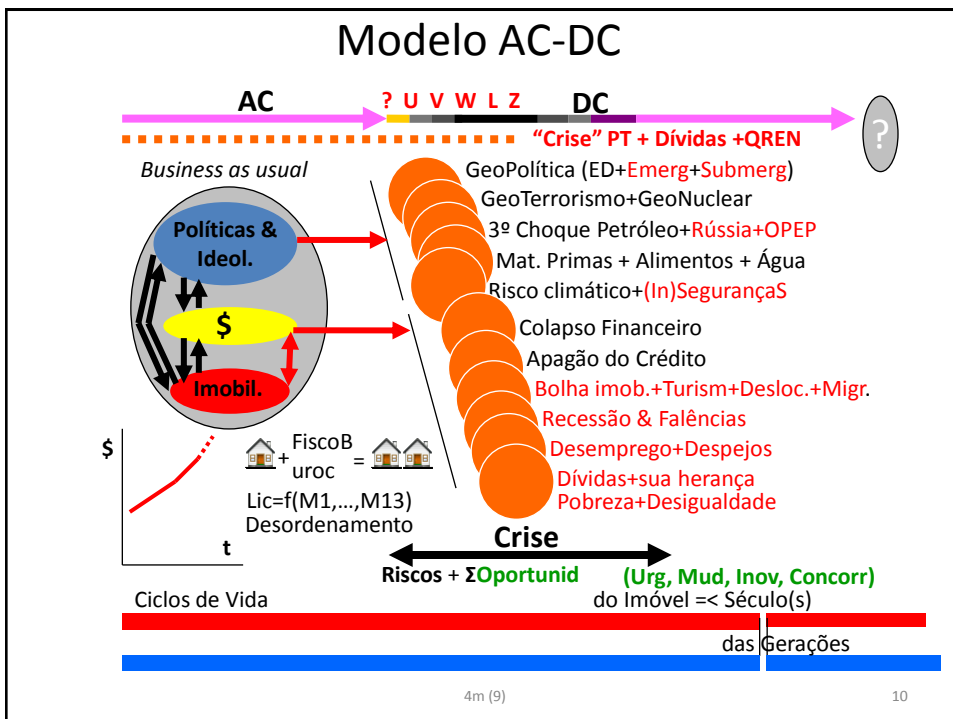
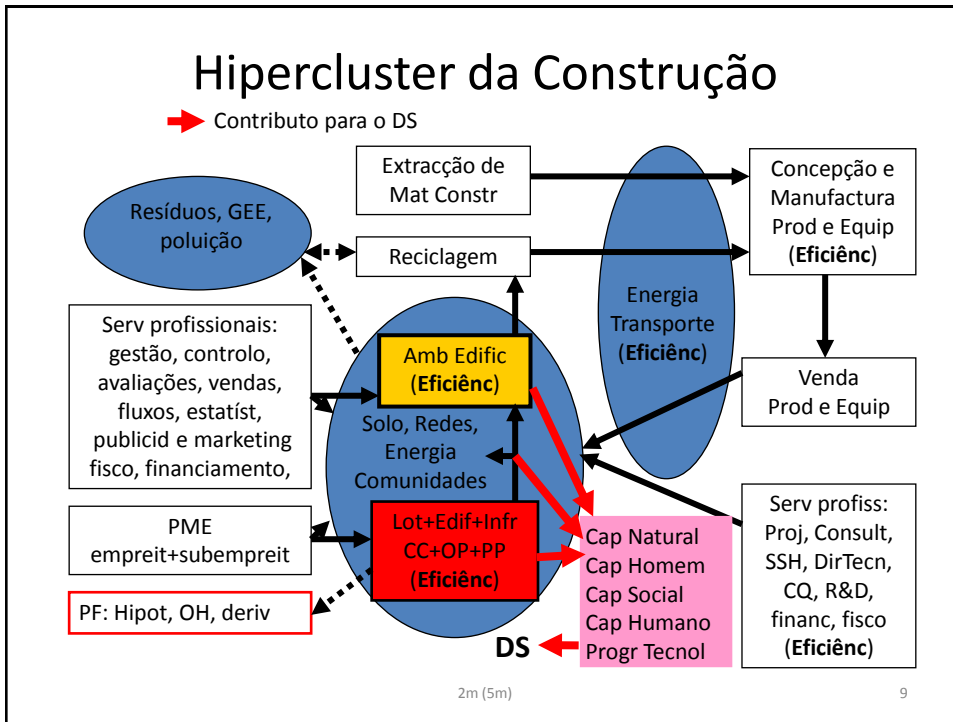
Sortierung wählen absteigend

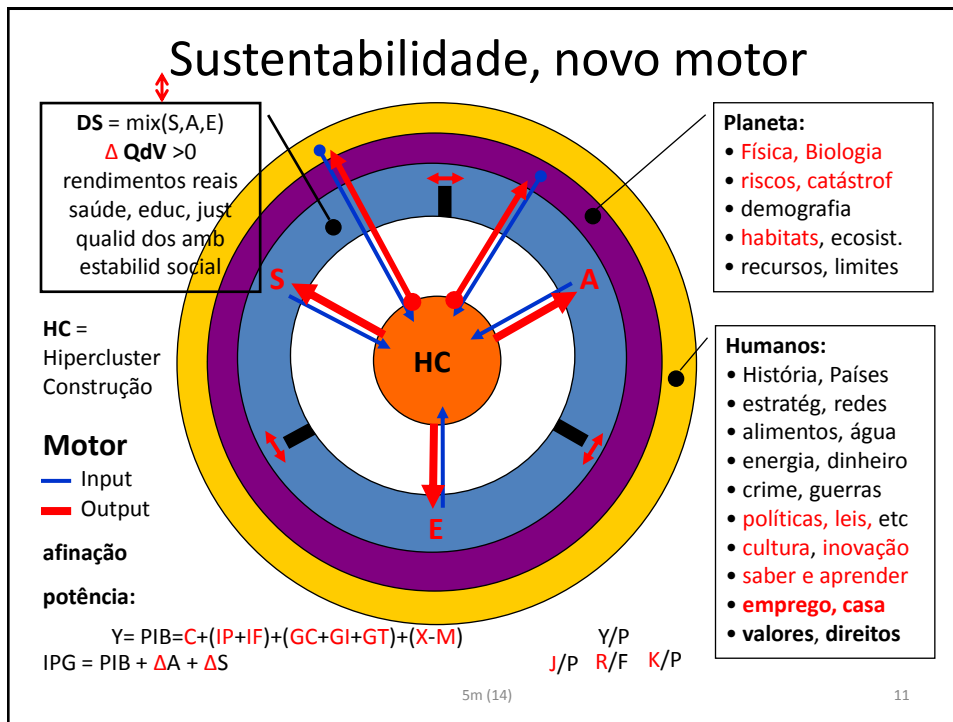
<p>1020 Wien</p> <p>Eigentumswohnung Wohnfl. 109 m² 3 Zimmer</p> <p>289.884 €</p> <p>Merken Details</p>	<p>1020 Wien</p> <p>Eigentumswohnung Wohnfl. 109 m² 3 Zimmer</p> <p>159.900 €</p> <p>Merken Details</p>
<p>1020 Wien</p> <p>Eigentumswohnung Wohnfl. 57 m² 2 Zimmer</p> <p>171.000 €</p> <p>Merken Details</p>	<p>1020 Wien</p> <p>Eigentumswohnung Wohnfl. 72 m² 3 Zimmer</p> <p>198.800 €</p> <p>Merken Details</p>

Áustria 2009
UEPC
Walter Hüttler

3m

8





11

Sustentabilidade, novo motor

FIM

Anibal de **Freitas Lopes** (eng)

IDSA

Debate: afl@idsa.pt

Sustentabilidade do Cluster

